



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE V

**Decoro urbano – Programmazione Opere Pubbliche, Decoro Urbano,
Manutenzione e Gestione Infrastrutture –**

P.zza San Giovanni Tel. 0932.676781

Oggetto: verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo DI VARIANTE (art. 26 del D.lgs./2010- ex art. 55, 56 e 59 del D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e ss.mm.ii.) Lavori di "Riqualificazione Piazza Cappuccini a Ragusa" per l'importo complessivo di € 200.000

Il Responsabile Unico del Procedimento

L'anno 2017 il mese giugno il giorno ventidue in Ragusa il sottoscritto geom. Rosario Ingallinera Responsabile del Procedimento, a seguito della consegna, da parte del Progettista incaricato Arch. Loredana Tumino, del progetto esecutivo di 1^a variante in oggetto, si procede ad eseguire la verifica e validazione a termini del D.lgs. 18/04/2010 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture".

Dato atto altresì che, le opere in argomento non sono soggette all'acquisizione di eventuali pareri di Enti terzi finalizzati all'approvazione del progetto, fatta eccezione per il Parere preventivo da parte della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Ragusa, che risulta acquisito con parere n. 1813 del 19/06/2017 Acquisita agli atti la dichiarazione in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative applicabili al progetto sottoscritta dal progettista ai sensi dell'art. 52, comma 1, lettera a) nonché dell'art. 53, comma 2, lettera c) del D.P.R. 207/2010, ha proceduto alle seguenti verifiche disposte nel comma 4 dell'art. 26 del decreto succitato:

VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO RAPPORTO CONCLUSIVO

(Art. 26 comma 8 D.lgs. 50/2016)

LAVORI DI		"Riqualificazione Piazza Cappuccini a Ragusa" per l'importo complessivo di € 200.000
VERIFICHE		

Art. 52	DPR 207/2010	CRITERI GENERALI DELLA VERIFICA		Verificato
	A	AFFIDABILITÀ		

		1	Verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;	SI
		2	Verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;	SI
		B	COMPLETEZZA ED ADEGUATEZZA	
		1	Verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;	SI
		2	Verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;	SI
		3	Verifica dell'esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;	SI
		4	Verifica dell'esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;	SI
		5	Verifica dell'esaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;	SI
		6	Verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;	SI
		C	LEGGIBILITÀ, COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ	
		1	Verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;	SI
		2	Verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;	SI
		3	Verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;	SI
		D	COMPATIBILITÀ	
		1	La rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;	SI



		2	La rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:	
		a	Inserimento ambientale;	SI
		b	Impatto ambientale;	NON NECESSARIA
		c	Funzionalità e fruibilità;	SI
		d	Stabilità delle strutture;	NON NECESSARIA
		e	Topografia e fotogrammetria;	SI
		f	Sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;	SI
		g	Igiene, salute e benessere delle persone;	SI
		h	Superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;	SI
		i	Sicurezza antincendio;	NON NECESSARIA
		l	Inquinamento;	NON NECESSARIA
		m	Durabilità e manutenibilità;	SI
		o	Sicurezza ed organizzazione del cantiere	SI

Art. 53	DPR 207/2010	<u>VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE</u> (Vedasi tabella 1)	
		a	RELAZIONI GENERALI
		1	Verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente
		b	RELAZIONI DI CALCOLO
		1	Verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normativa e regolamentari pertinenti caso in esame;

		2	Verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;	SI
		3	Verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;	SI
		4	Verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;	NON NECESSARIA
		5	Verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione	SI
	c		RELAZIONI SPECIALISTICHE	
		1	Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente;	SI
		2	Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme cogenti;	SI
		3	Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;	SI
		4	Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le regole di progettazione;	SI
	D		ELABORATI GRAFICI	
		1	Verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, avendo non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;	SI
	e		SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATI	



Two handwritten signatures are present at the bottom right of the page. The top signature is a stylized 'L' followed by a 'G'. The bottom signature is a more fluid, cursive style.

		1	Verificare che ogni elemento identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;	SI
		f	DOCUMENTAZIONE DI STIMA ECONOMICA	
		1	Verificare che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;	SI
		2	Verificare che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi dei lavori della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;	SI
		3	Verificare che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi;	SI
		4	Verificare che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;	SI
		5	Verificare che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;	SI
		6	Verificare che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;	SI
		7	Verificare che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;	SI
		8	Verificare che i totali calcolati siano corretti;	SI
		9	Verificare che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice (art. 32 c. 7 D.P.R. 207/2010);	SI

		10	Verificare che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere similari di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente;	SI
		11	Verificare che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguitamento dell'equilibrio economico e finanziario;	SI
		g	PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO	
		1	Verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;	NON NECESSARIA
		h	QUADRO ECONOMICO	
		1	Verificare che sia stato redatto conformemente in analogia a quanto previsto dall'articolo 16 del DPR 207/2010;	SI
		I	APPROVAZIONI E AUTORIZZAZIONI	
		1	Accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione.	SI (Vedasi tabella 2)
Art. 106	DPR 207/2010	DISPOSIZIONI PRELIMINARI PER GLI APPALTI E LE CONCESSIONI DI LAVORI PUBBLICI		
		a	Accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;	SI
		b	Assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;	SI
		c	Conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.	SI
TABELLA 1 ELABORATIDI PROGETTO				

PROGETTO ESECUTIVO		Verificato
Relazione generale		OK
Elaborati grafici		OK
Piano di manutenzione dell'opere e delle sue parti		OK
Cronoprogramma		OK
Elenco dei prezzi unitari		OK
Computo metrico estimativo		OK
Quadro economico		OK
Piano di sicurezza e di coordinamento		NO

TABELLA 2

A	NULLAOSTA SANITARIO	Non necessario
B	PARERE COMMISSIONE EDILIZIA	Non necessario ex art. 7 c.1 lettera c) DPR 380/2001
c	PARERE CONFORMITA' VVF	Non necessario
D	NULLAOSTA SOPRINTENDENZA	SI
E	FOGNATURA	Non necessario
F	CONI	Non necessario
ALLACCIAIMENTI		
A	ENEL	OK (esistente)
B	TELECOM	Non necessario
c	ACQUA	OK (esistente)
o	GAS	Non necessario
F	FOGNATURA	OK (esistente)

VALIDAZIONE

Si ritiene che, sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione Piazza Cappuccini a Ragusa" per l'importo complessivo di € 200.000, può considerarsi validato ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo n° 50 del 18.04.2016.

Il R.U.P. invita il progettista dell'intervento a sottoscrivere i documenti costituenti il progetto definitivo - esecutivo per l'assunzione delle rispettive responsabilità e con il presente verbale

ATTESTA

- Che il progetto definitivo -esecutivo dell'intervento ha il seguente oggetto:
Opere di **"Riqualificazione Piazza Cappuccini a Ragusa"** per l'importo complessivo di € 200.000
- Che il codice C.U.P. assegnato al progetto è F26G16000800004
- Che il quadro economico dei lavori risulta essere il seguente:

PROGETTO ESECUTIVO RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CAPPUCCHINI- VARIANTE

QUADRO ECONOMICO

	A. Importo dei Lavori e delle forniture			
	Importo dei lavori		progetto originario	progetto in variante
A. Importo lavori e forniture	A1.1	OPERE EDILI - SOTTOFONDO	19.076,66	
	A1.2	OPERE EDILI - PAVIMENTAZIONE	104.653,71	
	A1.3	AREE VERDI E ARREDO URBANO	17.726,33	
	A1.4	ILLUMINAZIONE	6.280,68	
	Totale importo dei lavori A		A.1.1+A.1.2+A.1.3+A.1.4	147.737,38
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	A2.1	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.161,58	4.009,70
	A2.2	Incidenza manodopera non soggetti a ribasso	22.946,16	22.946,16
	A2.3	Totale importo dei lavori da assoggettare a ribasso	121.629,64	
	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B1	IVA sui lavori	10% di A	15.884,95
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	B2	Incentivi per la progettazione Art. 92 c. 5 del D.Lgs. 163/2	2% di A	3.176,99
	B3	Irap	8,5% di B2	270,04
	B4	Assicurazione verificatore	500,00	500,00
	B5	Oneri di conferimento in discarica	2.000,00	5.750,00
	B6	Per pubblicazione gara, Anac, pubblicità	30,00	30,00
	B7	Competenze tecniche	10.037,50	12.372,04
	B8	Inarcassa	4% di B7	494,88
	B9	IVA su competenze tecniche	22% di B7	0,00
	B10	Imprevisti	10% di A	1.853,36
	B11	Arrotondamenti	4.081,15	0,00
	B12	Allaccio ENEL nuovo contatore	0,00	818,22
	Totale Somme a Disposizione B		B1+B2+B3+B4+...B11	52.262,62
TOTALE PROGETTO		A+B	200.000,00	200.000,00

VALIDA IL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Letto, approvato e sottoscritto.

Ragusa 22/06/2017

IL PROGETTISTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Loredana Tumino
ARCHITETTO
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI
CONSERVATORI E PIANIFICATORI PAESAGGI
N° 782
SEZIONE 4/a
RAGUSA
2012

Dichiarazione in merito al rispetto delle prescrizioni normative,
tecniche e legislative applicabili al progetto

Oggetto: Lavori di "Riqualificazione Piazza Cappuccini a Ragusa" per l'importo complessivo di € 200.000

^^^^^^^^^^^^^

Il sottoscritto, Arch. Loredana Tumino in qualità di progettista dei lavori di cui in oggetto

DICHIARA

Ai sensi dell'art. 52, comma 1, lettera a) nonché dell'art. 53, comma 2, lettera c) del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, che il progetto in argomento rispetta le prescrizioni normativa, tecniche e legislative che sono a esso applicabili, ivi compreso i disposti del vigente Regolamento Locale di Igiene e la normativa vigente in materia di eliminazione delle barriere architettoniche (D.P.R. 503/96, L. 13/89, D. M. 236/89, con i relativi allegati tecnici).

Ragusa, 22/06/2017



